

Beste stadsdeelgenoten hier in deze zaal en thuis live de video bekijkend.

M'n naam is Henk van de Belt. Ik spreek in hier namens Platform K-buurt, een koepelorganisatie van 33 bewonersverenigingen, -commissies en organisaties actief in de K-buurt.

In het Ontwerpbestemmingsplan Kameleon e.o. is ons inziens maar weinig terug te vinden van de wensen en opmerkingen zoals wij die aangaven in onze zienswijze. Dat is jammer. De wensen en opmerkingen worden breed, unaniem, gedragen door vele actieve buurtkenners en bewonersvertegenwoordigers. De actieve actiegroep Hart voor de K-buurt krijgt veel bijval. Dat moet u als commissie te denken geven. Het platform doet daarom een dringend beroep op u als volksvertegenwoordigers van Zuidoost om de inspraakreacties goed tot u te nemen. Deze reacties en de gebiedsplannen, deels eveneens gebaseerd op bewonerswensen, zouden de kern van uw advies richting centrale stad moeten zijn. Het is eigenlijk te wensen dat er eerst een masterplan komt voor de hele K-buurt die in co-creatie met bewoners wordt vastgesteld. Daarna zouden dan afzonderlijke bestemmingsplannen gezamenlijk kunnen worden opgesteld. Dit om een sluipende onthechting van de bewoners met hun buurt te voorkomen. Dit om zelfbestuur en vrijwillige inzet van bewoners tegen verloedering niet te ontmoedigen. Dit om het woongenot en de buurt trots te vergroten. Participatie, mits die van twee kanten komt, is daarvoor het recept. Kracht is er niet zonder wederzijds respect.

Ik ga hier geen technisch verhaal houden, maar op 2 aspecten ga ik graag nader in. Op de brede verontwaardiging dat het K-buurtplein voor de Bonte Kraai bebouwd mag worden en op de onderschatte groeiende parkeerdruk.

De K-buurt moet meer kunnen zijn dan 10.000 slaapkamers, een winkelcentrum, een buurthuis en een park. Laten we de transitie naar een veelzijdiger buurt, een buurt met meer mogelijkheden en minder beperkingen vooral nu aangrijpen. De aanstaande sloop van garage Kempering, dat 7 jaar onbenut is, zelfs niet toen de Bonte Kraai verbouwd werd, is een dieptepunt. De garage en de omgeving is nu verloederd. Een extra reden elders in de K-buurt een bruisend alternatief te creëren. Een gezellig K-buurtplein creëren is een dringende wens van de buurtbewoners. Ik heb niemand gesproken die bebouwing wil. De gemeentelijke drift voor bebouwing lijkt wel een opzet tot extra erfpacht. Ik neem aan dat ieder commissielid de bouwplannen afwijst en de bewonerswens tot behoud van het plein wil honoreren.

Het gaat niet goed met het parkeren. De theoretisch benadering van de gemeentelijke dienst Verkeer en Openbare Ruimte klopt niet. Regelmatig, met name op vrijdag (moskeedag) en zaterdag zijn de parkeerpleinen en -stroken overvol. Een verwijsbord naar de parkeergarage boven Kameleon ontbreekt al meer dan 3 jaar. En het stadsdeel laat zo de bewoners de dupe worden. Ook elders in de K-buurt is er parkeerdruk. De parkeercapaciteit is al afgenomen door sloop van garage Kempering en Kralenbeek, en door de geopperde sloop van Kouwenoord en Kempering. De 10-baans aanvoer vanaf de A9 zal toenemen. Kraaiennest wordt nu steeds meer ontdekt door forensen. Een blauwe zone aan de zuidkant van Kameleon blijft maar ontbreken. Er is angst dat de aanhoudende parkeerschaarste tot betaald parkeren leidt.

Tot slot. Morgen is er een bijeenkomst in NoLimit om plannen te lanceren voor de E|G|K-buurt. Donderdag is er een participatiemarkt. Het is van groot belang dat bewoners zich betrokken blijven voelen bij hun buurt en zich er vrijwillig voor inzetten. Als echter bewonerswensen niet of nauwelijks gehonoreerd worden dan loopt die vrijwilligersmotor vast. Dat kunnen we ons niet permitteren. Er is nog zoveel te verbeteren. Respect voor de bewonerswensen is daarom essentieel voor een mooie en krachtige buurt!

Henk van de Belt - voorzitter - 06.5495.2175