



Wonen in Amsterdam 2013

Leefbaarheid

December 2013

Tevredenheid over de buurt neemt toe in Noord en Zuidoost

Bosleeuw laat sterkste stijging zien

Tussen 2001 en 2009 zien we van jaar op jaar een toenemende tevredenheid van Amsterdammers over hun buurt. Tussen 2009 en 2011 is het rapportcijfer stabiel gebleven op een 7,3. In 2013 is weer een stijging van het rapportcijfer te zien ten opzichte van 2011 van 7,3 in 2011 naar 7,4 in 2013. In 2013 laten Noord en Zuidoost een toename in tevredenheid zien ten opzichte van 2011. Geen enkel gebied wordt lager beoordeeld dan een 6,2. Net zoals in 2011 is er dus geen enkele buurt meer die onvoldoende scoort, terwijl dat in eerdere jaren wel het geval was. Het gaat dus steeds beter met de leefbaarheid in de stad.

Internationaal behoort Amsterdam tot de aantrekkelijkste steden ter wereld. Mercer HR Consulting zet Amsterdam in haar jaarlijkse 'quality of living' index op de twaalfde plek. Monocle (een tijdschrift over leefstijl) plaatst Amsterdam bij de top 25 prettigste steden om te verblijven in haar 'Livable cities ranking'. En uit de 'Liveability rankings' van The Economist komt zelfs naar voren dat Amsterdam de op één na beste stad ter wereld is om te wonen. Deze indexen leggen elk verschillende nuances op het begrip leefbaarheid, maar het toont wel aan dat Amsterdam internationaal meetelt.

Tabel 1 - Totaaloordeel over de buurt

	Totaaloordeel buurt				Ontwikkeling	
	2001	2009	2011	2013	'11-'13	'01-'13
Centrum	7,7	8,1	8,1	8,1	0,0	0,4
West	6,4	7,2	7,4	7,5	0,1	1,1
Nieuw-West	6,5	6,6	6,8	6,7	0,0	0,2
Zuid	7,6	7,9	7,9	8,0	0,1	0,4
Oost	6,7	7,3	7,4	7,5	0,1	0,8
Noord	7,1	6,9	6,8	7,0	0,2	-0,1
Zuidoost	6,5	6,8	6,9	7,1	0,2	0,6
Amsterdam	6,9	7,3	7,3	7,4	0,1	0,5

1 = zeer ontevreden, 10 = zeer tevreden

Ook de bewoners van Amsterdam zelf zijn positief over hun buurt, zo blijkt uit het onderzoek Wonen in Amsterdam. Sinds 2001 worden in dit onderzoek leefbaarheidsvragen opgenomen.

Afgeleid van de Lemon-leefbaarheidsmonitor, wordt leefbaarheid door partijen in Amsterdam beschouwd als een combinatie van schoon, heel, veilig en prettig samenleven

Dit factsheet geeft een beeld over hoe de bewoners van Amsterdam denken over de leefbaarheid in hun buurt. Gemiddeld gesproken zijn Amsterdammers redelijk tevreden over hun buurt. Op de vraag: *Hoe tevreden bent u met uw buurt?* (totaaloordeel) geven de Amsterdammers in 2013 gemiddeld een 7,4. In 2001 was dat nog een 6,9. Tussen 2001 en 2009 is de tevredenheid toegenomen. Tussen 2009 en 2011 was er sprake van een stabilisatie (beide 7,3). Tussen 2011 en 2013 is er weer een toename zichtbaar.

In dit fact sheet wordt eerst kort ingegaan op de leefbaarheid per stadsdeel waarna ingezoomd wordt op het schaalniveau van de buurtcombinatie. Waarna er nog apart aandacht wordt besteed aan de focus gebieden.

2011 – 2013: Stijgende tevredenheid over de buurt in Noord en Zuidoost

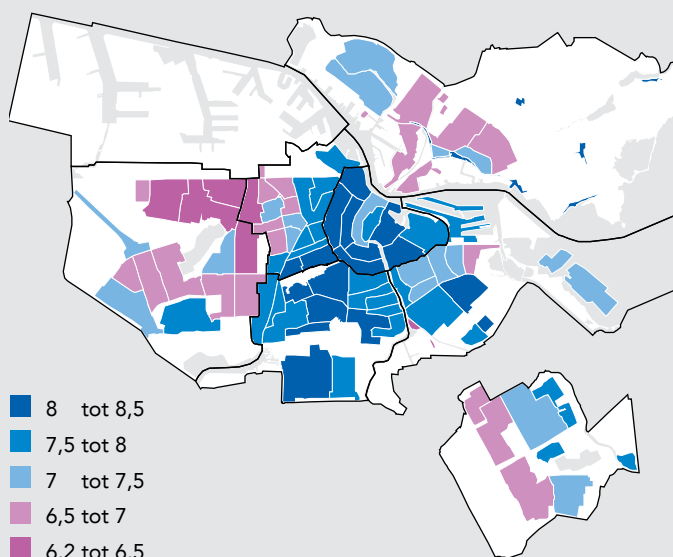
Voor Amsterdam als geheel is het totaaloordeel over de buurt licht gestegen van een 7,3 in 2011 naar een 7,4 in 2013. Stadsdeel Nieuw-West laat tussen 2011 en 2013 een daling van de tevredenheid zien van 6,8 naar 6,7. In Centrum is ook geen vooruitgang zichtbaar, maar met een gemiddeld totaaloordeel van 8,1 hebben de rapportcijfers daar wel zo'n beetje hun top bereikt. De stadsdelen Zuid, West en Oost laten allen een lichte stijging zien van één tiende punt. Zuid komt uit op een 8,0 terwijl Oost en West een gemiddeld rapportcijfer 7,5 krijgen.

De sterkste stijgingen tussen 2011 en 2013 zijn te zien in Noord (van 6,8 naar 7,0) en Zuidoost (van 6,9 naar

7,1). Stadsdeel Zuidoost laat in de afgelopen jaren steeds weer een verbetering zien van het totaaloordeel van de buurt. Noord vertoonde de laatste jaren een daling van rapportcijfers, maar lijkt nu ook uit het dal te klimmen.

Ondanks het vertragen van de stedelijke vernieuwing en de afbouw van de gelden voor de Projectsteun Wijk aanpak zien we hier toch een verbetering optreden. De resultaten van de stedelijke vernieuwing worden in 2013 dan ook goed zichtbaar met de vernieuwing van Banne Buiksloot en Nieuwendam Noord, met het vernieuwde Waterlandplein als hoogtepunt. Ook aan de IJ-oeveren zijn er positieve ontwikkelingen.

Kaart 1 - Totaaloordeel over de buurt 2013



Geen terugval buurten naar onvoldoende voor het totaaloordeel

In 2011 werden voor het eerst alle buurten boven de 6 beoordeeld. Dat is ook in 2013 het geval. De buurten die het laagst gewaardeerd worden zijn Geuzenveld, Overtoomse Veld en De Omval. Deze drie buurten scoren gemiddeld een 6,2. Landelijk Noord, krijgt samen met Grachtengordel-West en Museumkwartier/Duivelseiland, de hoogste waardering in de stad: 8,5. Vlak daarna volgen Weteringsschans, Willemspark en de Appolobuurt met een 8,4. Waarderingen boven de 8 zijn voornamelijk te vinden in de stadsdelen Centrum en Zuid.

Ontwikkeling buurtwaardering tussen 2011 en 2013: Bosleeuw sterkste toename tevredenheid

Tussen 2011 en 2013 is De Omval het enige gebied waar een afname van de tevredenheid optreedt, van 6,6 naar 6,2. De Omval is geen typische woonbuurt, maar vormt een mix van bedrijfsterreinen, de Bijlmerbajes, woontorens langs de Amstel en de studentencontainers aan de Wenckebachweg. Het is een gebied dat momenteel sterk in ontwikkeling is met het Amstelkwartier in aanbouw. Tot op heden zijn er in het gebied weinig voorzieningen voor bewoners aanwezig.

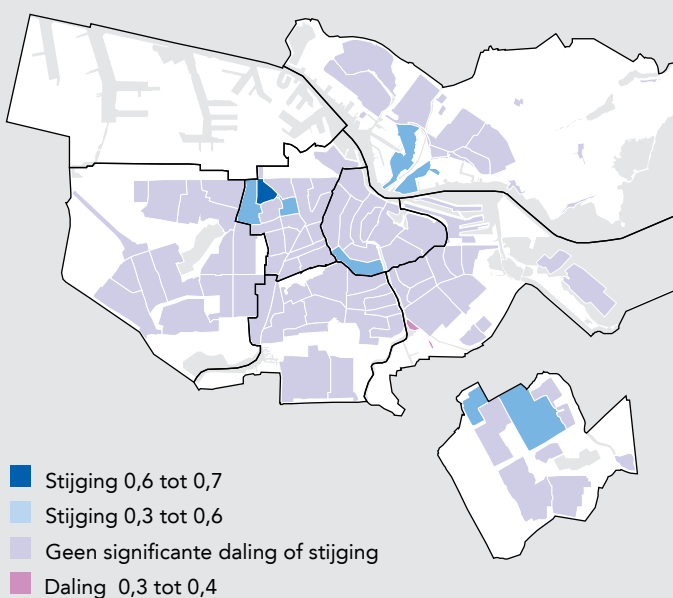
De sterkste toename van het rapportcijfer zien we in Bosleeuw (van 6,3 naar 6,9). Tussen 2009 en 2011 was hier nog een daling in het totaaloordeel te zien, maar het gebied heeft zich hersteld in 2013. De ontwikkeling lijkt exemplarisch voor de verbetering van de leefbaarheid in Bos en Lommer. In deze buurt zien we bijvoorbeeld dat het winkelaanbod aan de Bos en

Lommerweg en omgeving aanzienlijk is verbeterd. Er is een nieuwe boekhandel gekomen, een zaak van Bagels en Beans en restaurant About Jackie. In Bosleeuw is de stedelijke vernieuwing weliswaar vertraagd, maar het stadsdeel en de corporatie Stadgenoot hebben een integrale benadering toegepast om de gevolgen van deze vertraging te dempen. Dit heeft blijkbaar effect gesorteerd. Ook de overlast van criminaliteit in Bosleeuw is tussen 2011 en 2013 afgenomen in Bosleeuw, terwijl de buurt tussen 2009 en 2001 nog de sterkste toename van overlast noteerde.

Niet alleen in Bosleeuw is de tevredenheid erop vooruit gegaan. Ook in de aangrenzende Kolenkit (van 6,0 naar 6,4) en Landlust Zuid (van 6,6 naar 6,9) zien we verbeteringen. De Kolenkit was in 2011 nog de laagst gewaardeerde buurt, maar maakt nu een forse sprong. De stedelijke vernieuwing werpt hier zijn vruchten af. Recentelijk zijn hier de nieuwbouwprojecten New Kit en Lommerrijk opgeleverd en is ook de eerste fase van het GAK-gebouw opgeleverd. Landlust Zuid laat na een aantal jaren stabilisatie de afgelopen twee jaar weer een stijging zien.

Een andere opvallende toename van het totaaloordeel is te zien in de Weteringschans. Hier was het totaaloordeel reeds hoog, 8,1 maar dit is verder toegenomen tot een 8,4. Weteringschans hoort nu bij de tien hoogst gewaardeerde buurten van Amsterdam. In Zuidoost laten Venserpolder (van 6,4 naar 6,7) en Bijlmer Oost (E,G,K) (van 6,7 naar 7,1) een verbeterd oordeel zien. In Noord zijn het Volewijk (van 6,6 naar 6,9) en IJplein/Vogelbuurt (van 6,4 naar 6,8) waar een sterke verbetering naar voren komt. De investeringen van corporaties en gemeente hebben bijgedragen aan de verbetering van de leefbaarheid van deze sociaal-economisch zwakkere wijken.

Kaart 2 - Totaaloordeel over de buurt. Ontwikkeling 2011-2013

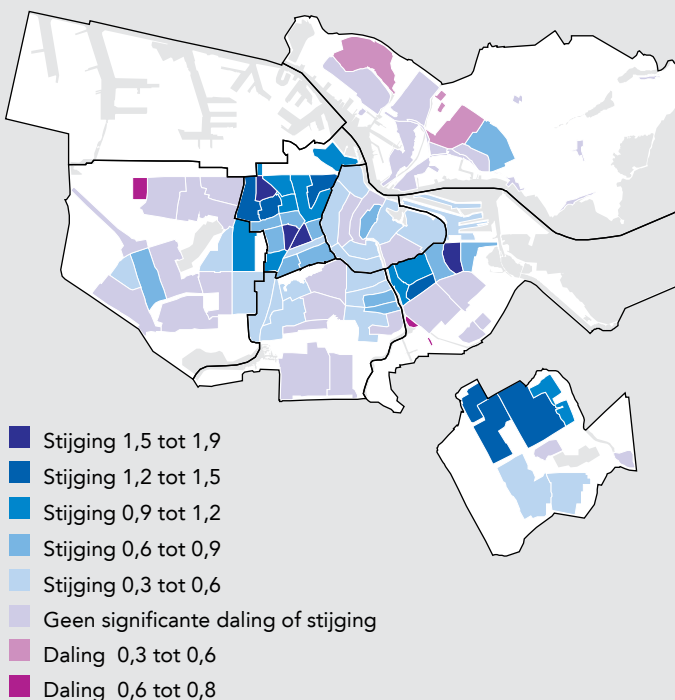


Ontwikkeling in de leefbaarheid 2001-2013: Veel gebieden in Oost en West laten grote stijgingen zien

Sinds 2001 zijn er leefbaarheidsvragen opgenomen in Wonen in Amsterdam, hiermee is het mogelijk de ontwikkeling over een langere tijd in beeld te brengen. Een aantal zaken valt op. In de eerste plaats is in grote delen van Amsterdam de tevredenheid erop vooruit gegaan. De sterkste verbeteringen zijn te zien in de gebieden rondom het Centrum. De ring '20-'40 en de negentiende-eeuwse gordel in Oost en West laten

forse toenames zien. Buiten de ring zien we forse verbeteringen direct aan de westkant van de A10 en in Zuidoost. Alleen in Noord is deze toenemende tevredenheid (met uitzondering van Nieuwendam-Noord) gemeten over een langere periode nog niet echt zichtbaar. Wel lijkt er in Noord sprake van een omslag, omdat de tevredenheid tussen 2011 en 2013 wel is toegenomen.

Kaart 3 - Totaaloordeel over de buurt. Ontwikkeling 2001-2013



De grootste toename van het totaaloordeel tussen 2001 en 2013 is te zien in de Indische Buurt-West (van 5,4 naar 7,3), Bosleeuw (van 5,1 naar 6,9) en de Kinkerbuurt (van 6,1 naar 7,9). In deze buurten zijn forse investeringen gedaan door corporaties en gemeente. Bovengenoemde gebieden vertonen de sterkste stijging van de leefbaarheid. In totaal zijn er 53 (van de 84) gebieden waar een verbetering is opgetreden de afgelopen periode.

Er zijn slechts vier gebieden waar het totaaloordeel lager is dan 12 jaar geleden. De grootste daling is te zien bij de Omval (van 7,0 naar 6,2). Maar daar heeft ook een forse verandering van de bevolkings-samenstelling plaatsgevonden. Verder is het totaaloordeel lager in De Eendracht (van 7,4 naar 6,8), Oostzanerwerf/Kadoelen (van 7,7 naar 7,2) en Buikslotermeer (van 7,2 naar 6,8). Hierbij moet gezegd worden dat al deze gebieden tussen 2001 en 2007 een daling laten zien en dat tussen 2007 en 2013 het totaaloordeel stabiel is gebleven.

Tabel 2 - Overlastaspecten

	Ontwikkeling						
	2001	2009	2011	2013	'11-'13	'09-'13	'01-'13
Vervuiling	5,7	6,0	6,1	6,2	0,1	0,2	0,5
Criminaliteit	6,2	6,9	6,5	6,5	0,0	-0,4	0,3
Parkeren	*	6,5	6,6	6,8	0,2	0,3	*
Verkeerslawaaï	*	6,7	6,8	7,0	0,2	0,3	*
Andere groepen	*	6,9	6,8	7,0	0,2	0,1	*
Verkeersdrukke	*	6,9	7,0	7,1	0,1	0,2	*
Horeca	7,7	8,1	7,9	7,9	0,0	-0,2	0,2
Buren	6,8	7,2	7,2	7,3	0,1	0,1	0,5

1 = ernstige overlast, 10 = geen overlast

Overlast

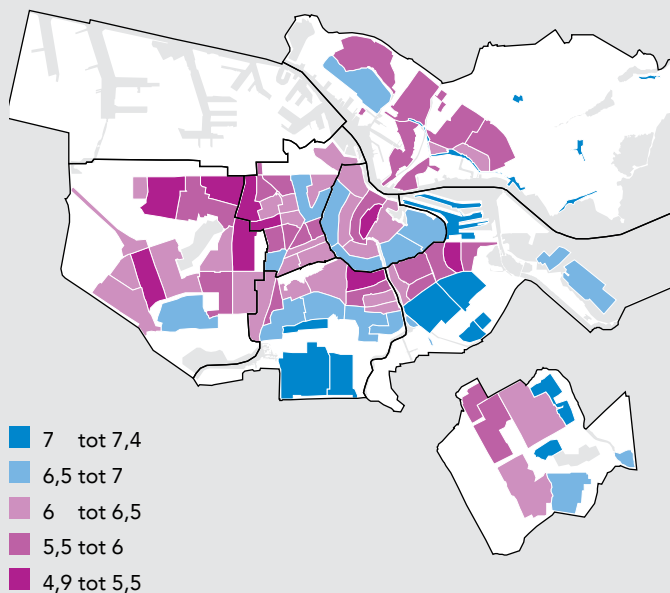
Amsterdammers ergeren zich evenals in voorgaande jaren het meest aan straatvuil, al is het stedelijk gemiddelde wel licht gestegen (een hoog rapportcijfer betekent weinig overlast). 'Overlast door vervuiling' wordt beoordeeld met een 6,2. Hierna wordt de ervaren overlast van criminaliteit het laagst beoordeeld (6,5). Tussen 2011 en 2013 is op overlast door horeca na, op alle overlastaspecten een lichte verbetering te zien voor het stedelijk gemiddelde. Hieronder wordt ingegaan op de afzonderlijke overlastaspecten per gebied.

Overlast vervuiling

32 Buurten scoren onder de 6 op overlast van vervuiling. In de Van Galenbuurt (4,9) wordt de meeste overlast ervaren door vervuiling. Vier buurten in Nieuw-West krijgen van hun bewoners een cijfer lager dan 5,5. Door de gehele stad zijn gebieden te vinden waar de overlast door vervuiling met een onvoldoende gewaardeerd wordt. Het oordeel over het schoonhouden van straten en stoepen wordt in 20 gebieden beoordeeld met een onvoldoende. Als gekeken wordt naar de ontwikkeling tussen 2011 en 2013 zien we dat in stadsdeel Noord, de ervaren overlast door vervuiling is gedaald. Tussen 2009 en 2011 was in veel gebieden in stadsdeel Noord een

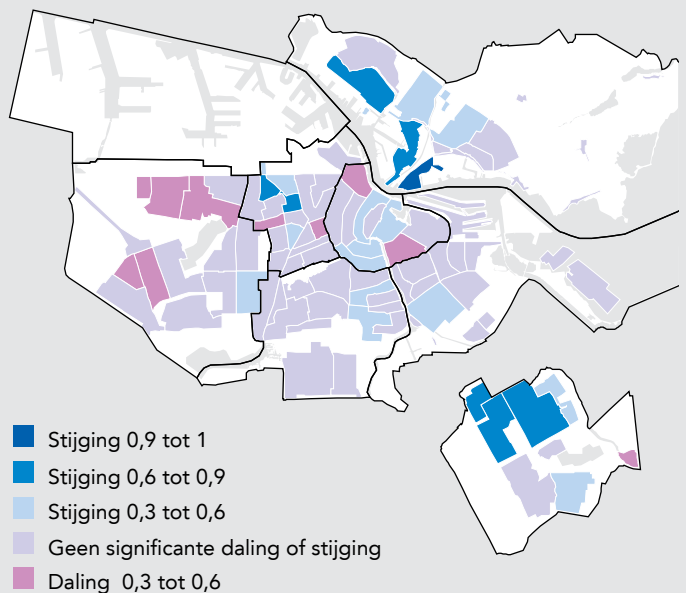
sterke toename van de overlast door vervuiling te zien. De verklaring daarvoor was dat het stadsdeel beperkter vuil ophaalde binnen het stadsdeel, in 2013 is dit niet meer het geval en dat is terug te zien in het oordeel over vervuiling. Verder is opvallend dat in stadsdeel Zuidoost de overlast door vervuiling in een vijftal gebieden is afgenomen. Maar ook in Centrum en West is een aantal gebieden te vinden waar de overlast is verminderd. In Nieuw-West zien we juist een toename van de overlast in een aantal gebieden. Gebieden in Oost wijzigen niet zoveel, waar Oost tussen 2009 en 2011 juist een sterke verbetering liet zien.

Kaart 4 - Overlast door vervuiling 2013



1 = ernstige overlast, 10 = geen overlast

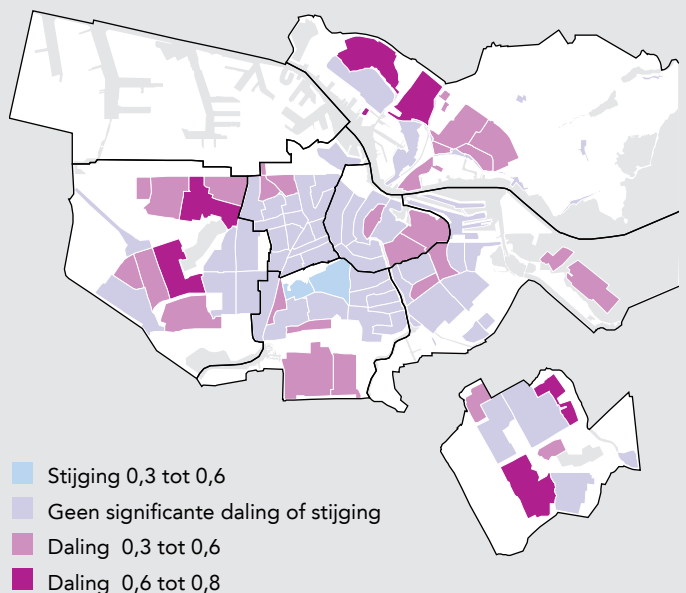
Kaart 5 - Overlast door vervuiling. Ontwikkeling 2011-2013



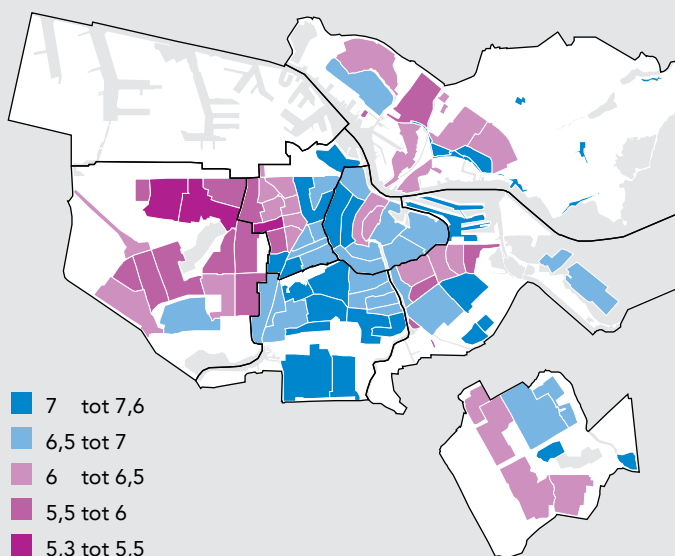
Overlast horeca

Er wordt weinig overlast ervaren van horeca, Het gemiddelde cijfer is hoog (7,9). Tegelijkertijd is dit soort overlast sterk lokaal gebonden. Er zijn twee gebieden, in het Centrum die een oordeel lager dan een 6 krijgen. Burgwallen Oude Zijde (5,1) en Burgwallen Nieuwe Zijde (5,2). Verder is het oordeel over overlast van horeca in Grachtengordel-Zuid, Grachtengordel-West en de Oude Pijp onder de 7. Als er gekeken wordt naar de ontwikkeling van de overlast tussen 2009 en 2013 is het opvallend dat veel gebieden buiten het centrum een verslechtering van de overlast door horeca laten zien. Vooral in Nieuw-West, Noord, Zuidoost en Oost zijn er meerdere gebieden die een verslechtering laten zien.

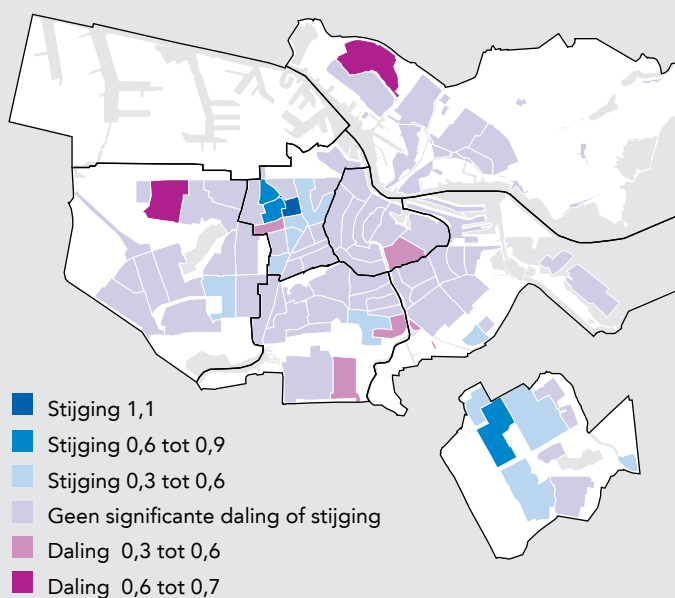
Kaart 6 - Overlast door horeca. Ontwikkeling 2009-2013



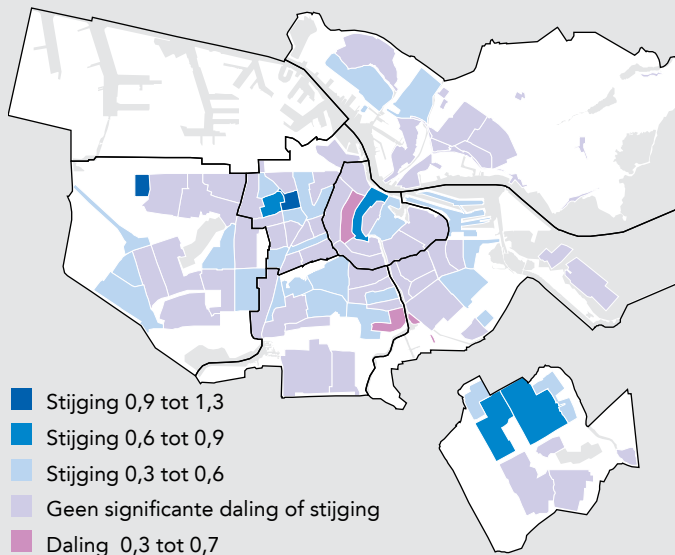
Kaart 7 - Overlast door criminaliteit 2013



Kaart 8 - Overlast door criminaliteit. Ontwikkeling 2011-2013



Kaart 9 - Overlast door andere groepen. Ontwikkeling 2011-2013



Overlast criminaliteit

Tussen 2009 en 2011 was er een opmerkelijke stijging te zien in de ervaren overlast van criminaliteit. Het gemiddelde rapportcijfer in Amsterdam daalde van 6,9 naar 6,5, terwijl uit de veiligheidsindex bleek dat de geregistreerde criminaliteit niet was toegenomen. Het gemiddelde cijfer blijft gelijk op een 6,5 in 2013. Verspreid door de stad zien we zowel verbeteringen als verslechtingen. In stadsdeel Zuidoost is de overlast door criminaliteit in vijf gebieden afgenomen. In West zien we een zevental buurten, voornamelijk in voormalig Bos en Lommer, waar de overlast door criminaliteit is afgenomen. Landlust Zuid (van 5,2 naar 6,3) is het gebied waar de grootste verbetering heeft plaatsgevonden. Dit gebied komt weer op eenzelfde niveau als in 2009. Geuzenveld laat de grootste toename van overlast door criminaliteit zien, van 6,0 naar 5,3. Gevolgd door Oostzanerwerf/Kadoelen (van 6,8 naar 6,2) en Weesperbuurt/Plantage (van 7,2 naar 6,6). Oostzanerwerf/Kadoelen en de Van Galenbuurt zijn twee gebieden waar de overlast evenals tussen 2009 en 2011 blijft toenemen (het cijfer blijft dalen).

Overlast van (andere) groepen mensen

Gemiddeld genomen wordt de overlast door andere groepen mensen beoordeeld met een 7,0. In de Burgwallen Oude Zijde ondervinden de bewoners, net zoals voorgaande jaren, de meeste overlast van (andere) groepen mensen. Deze vorm van overlast wordt in die buurt gemiddeld met een rapportcijfer van 4,0 beoordeeld (tegen 4,2 in 2011). Op de Burgwallen Nieuwe Zijde wordt deze overlast met een 5,6 beoordeeld (tegen 4,9 in 2011). De overlast is hier afgenomen tussen 2011 en 2013. Het gaat hier veelal om uitgaansgerelateerde overlast. De enige andere buurt die onvoldoende scoort op de overlast van andere groepen mensen is De Omval (van 6,4 naar 5,8). Eerder viel reeds op dat De Omval op een veelheid van leefbaarheidsindicatoren een verslechtering laat zien. Dat geldt ook voor overlast van andere groepen mensen. In het gebied staan een fors aantal studenten(container)woningen.

Naast de eerdergenoemde Omval is er tussen 2011 en 2013 ook een verslechtering te zien in de Rijnbuurt (van 7,6 naar 7,1) en de Grachtengordel-West (van 6,8 naar 6,4). In kaart 9 valt voornamelijk op dat er veel gebieden zijn waar de overlast is afgenomen. In alle stadsdelen zijn gebieden waar verbeteringen hebben opgetreden. In 28 gebieden vindt er verbetering plaats. De grootste verbetering vindt plaats in Landlust Zuid (van 5,7 naar 7,0), gevolgd door de Eendracht (van 6,1 naar 7,1).

Overlast van parkeren, verkeersdrukke, en verkeerslawaaï

Overlast van verkeersdrukke en verkeerslawaaï komt volgens de bewoners het meest voor in de Burgwallen (Nieuwe en Oude Zijde). In de Da Costabuurt, wordt de overlast door verkeerslawaaï ook onder de zes beoordeeld. Bewoners van de oude Pijp hebben het meest overlast van parkeren (5,3).

Prettig samenleven

In de leefbaarheidsrapportage van 2009 is aangetoond dat de sociale component een sterke samenhang vertoont met de tevredenheid over de buurt.

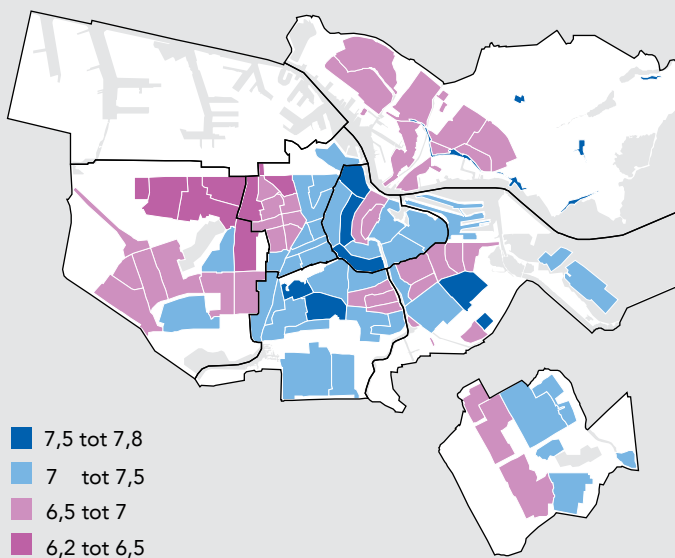
Alle gebieden in Amsterdam scoren wat dat betreft een 6,2 of hoger in 2013. Dat was in 2011 en 2009 ook al het geval. Het meest tevreden over de omgang tussen verschillende groepen zijn de bewoners van Landelijk Noord (7,8) gevolgd door Weteringschans (7,7).

Het minst tevreden over de omgang zijn bewoners van Overtoomse Veld (6,2), gevolgd door de Eendracht (6,3). In Landlust Zuid is de tevredenheid hierover het sterkst toegenomen (van 6,0 naar 6,6), in 2011 vond daar nog de sterkste daling plaats. Daarnaast zijn er verbeteringen te zien in Bijlmer Oost (E,G,K), Weteringschans, Bosleeuw, Centrale Markt/Frederik Hendrikbuurt en de Kolenkit. Dalingen tussen 2011 en 2013 hebben niet plaatsgevonden.

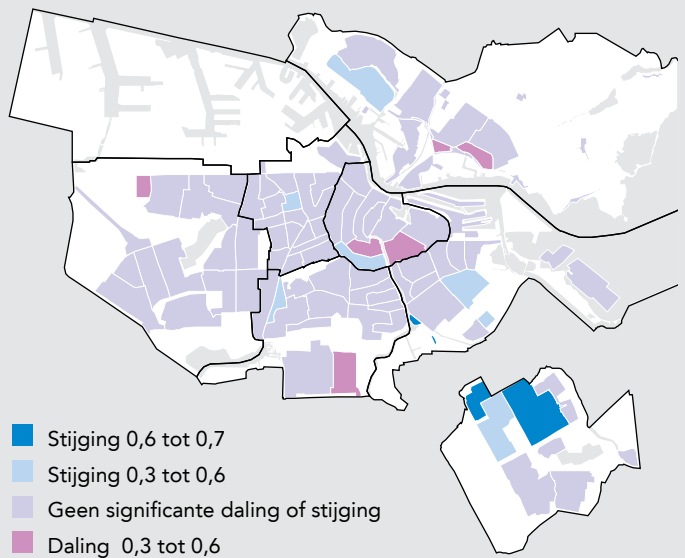
De betrokkenheid van buurtbewoners wordt gemeten aan de hand van een schaal, het cijfer van 1 tot 10 geeft hier de mate van betrokkenheid aan, los van het oordeel daarover. In 22 gebieden ligt dit cijfer onder de 6. De buurt met de laagste betrokkenheid van de buurtbewoners is Eendracht (5,2), gevolgd door Overtoomse Veld (5,4). De buurt met de grootste betrokkenheid is Landelijk Noord (7,6).

Als naar de ontwikkeling van de betrokkenheid wordt gekeken dan valt op dat vier gebieden in Zuidoost een verbetering laten zien tussen 2011 en 2013. Bijlmer Oost (E,G,K) (van 5,6 naar 6,2) en Venserpolder (van 5,3 naar 5,9) laten hier de grootste stijging zien. De Omval (van 5,1 naar 5,8) en Landlust Zuid (van 5,5 naar 6,0) laten ook forse toenames zien op het gebied van betrokkenheid van de buurtbewoners. Dalingen van het oordeel over betrokkenheid van de buurtbewoners zijn ook te zien. Grachtengordel-Zuid (van 6,9 naar 6,5) laat de sterkste daling zien.

Kaart 10 - Omgang verschillende groepen mensen 2013



Kaart 11 - Betrokkenheid buurtbewoners. Ontwikkeling 2011-2013



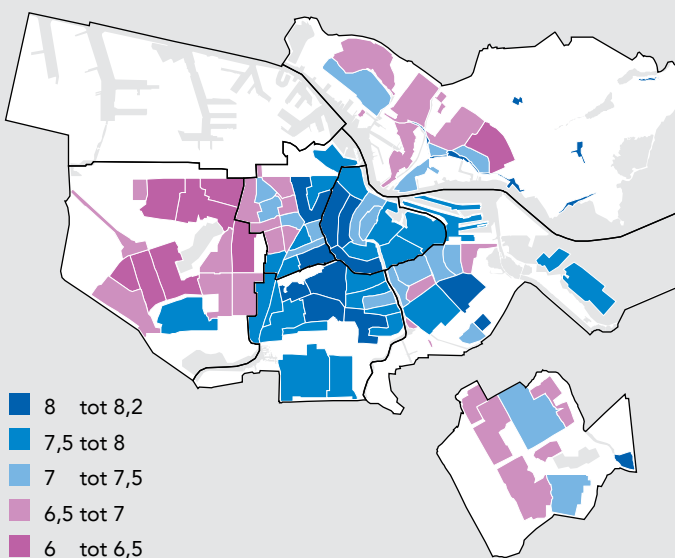
Veilig

Over de overlast van criminaliteit is eerder in dit factsheet al geschreven, maar hoe veilig voelen Amsterdammers zich in hun buurt? In Wonen in Amsterdam wordt ook gevraagd in hoeverre men zich veilig voelt overdag. Dat cijfer ligt gemiddeld een vol punt hoger dan in de avond. Op kaart 12 is weergegeven het gemiddelde oordeel van bewoners voor de mate waarin zij zich 's avonds veilig voelen in hun buurt. Hier is een duidelijke tweedeling te zien tussen gebieden binnen en gebieden buiten de ring. Met uitzondering van de gebieden met een wat dorps karakter gelegen buiten de ring. Hier voelt men zich veiliger. Het meest veilig voelen zich de bewoners van Grachtengordel-West, Landelijk Noord, Weteringschans en Willemspark (alle 8,2), het minst veilig de bewoners van Overtoomse Veld (6,0) en Geuzenveld (6,1).

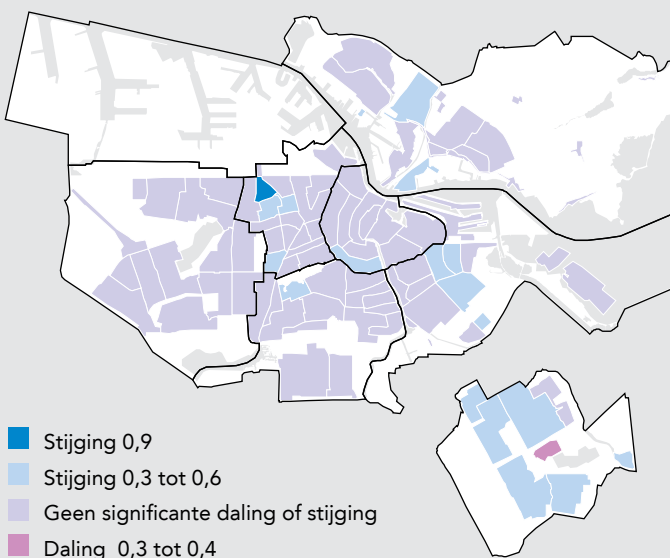
De ontwikkeling van het 's avonds veilig voelen tussen 2011 en 2013 laat zien dat het overgrote deel van Zuidoost een verbetering laat zien.

Nellestein is het enige gebied in heel Amsterdam waar een verslechtering optreedt (van 7,2 naar 6,8). Geerdink- Kantershof is stabiel tussen 2011 en 2013. De overige gebieden in Zuidoost laten alle een verbetering zien. De grootste verbetering vindt echter plaats in West: Bosleeuw (van 6,2 naar 7,1). Hier vond in 2011 juist weer de sterkste daling plaats. Maar ook Erasmuspark, Landlust Zuid en Westindische buurt in West verbeteren. In Oost laten drie aangrenzende buurten een verbetering zien voor wat betreft het veilig voelen 's avonds: Indische Buurt West, Dapperbuurt en Middenmeer.

Kaart 12 - Veilig voelen 's avonds 2013



Kaart 13 - Veilig voelen 's avonds. Ontwikkeling 2011-2013



Veranderingen in de Focusgebieden 2011 - 2013

Met het wegvallen van de rijks gelden voor de stedelijke vernieuwing vanaf 2015 en de afbouw van de Projectsteun Wijkaanpak is er een herijking tot stand gekomen binnen de gemeente. Bepaald is welke gebieden extra aandacht vragen in termen van leefkwaliteit en sociaal-economische positie van bewoners, nu er minder middelen beschikbaar zijn. Het betreft acht buurtcombinaties in verschillende delen van de stad ("focusgebieden").

In eerdere delen van Wonen in Amsterdam is er altijd met bijzondere aandacht gekeken naar zogenaamde 'hotspots'. Dit waren gebieden die in 2001 laag scoorde voor wat betreft de leefbaarheid. Dit jaar richten we ons op de "focusgebieden" van de Hervorming Stedelijke Vernieuwing waar de stedelijke vernieuwing en wijkaanpak tot en met 2014

in aangepaste vorm wordt voorgezet. Tabel 3 laat het totaaloordeel, de verwachte ontwikkeling en in hoeverre men zich veilig voelt 's avonds zien voor 2011 en 2013.

Tussen 2011 en 2013 (meetmoment voorjaar/zomer) zien we sterke verbeteringen in het totaaloordeel voor de Kolenkit, Volewijck en IJplein/Vogelbuurt. De overige gebieden blijven stabiel. Er zijn in de focusgebieden geen dalingen voor het totaaloordeel zichtbaar. In een drietal buurtcombinaties is ook de verwachte ontwikkeling toegenomen. In De Kolenkit, Volewijck en IJplein/Vogelbuurt zijn bewoners positiever gestemd over de toekomst dan twee jaar geleden. Daarnaast zijn er toenames te zien in IJplein/Vogelbuurt, Bijlmer Centrum en Holendrecht/Reigersbos op het vlak van veilig voelen 's avonds.

Tabel 3 - Totaaloordeel, verwachte ontwikkeling buurt en veiligvoelen 's avonds, in de focus gebieden

	Totaaloordeel			Verwachte ontwikkeling buurt			Veilig voelen avond		
	2011	2013	2011-2013	2011	2013	2011-2013	2011	2013	2011-2013
E39 Kolenkit	6,0	6,4	0,4	6,4	6,7	0,4	6,5	6,5	0,0
F76 Sloterveer- Noordoost	6,4	6,5	0,1	6,1	6,0	0,0	6,2	6,4	0,1
F77 Sloterveer- Zuidwest	6,4	6,3	-0,1	6,1	5,9	-0,2	6,5	6,2	-0,3
N60 Volewijck	6,6	6,9	0,4	6,3	6,9	0,6	6,6	6,8	0,1
N61 IJplein / Vogelbuurt	6,4	6,8	0,4	6,5	7,0	0,5	6,7	7,1	0,4
N68 Nieuwendam- Noord	6,5	6,7	0,2	6,5	6,6	0,1	6,5	6,5	0,0
T93 Bijlmer Centrum	6,5	6,7	0,3	6,5	6,6	0,2	6,2	6,5	0,4
T96 Holendrecht / Reigersbos	6,9	6,9	0,0	6,1	6,3	0,3	6,4	6,7	0,4
Amsterdam	7,3	7,4	0,1	7,0	7,1	0,1	7,2	7,3	0,1

1 = zeer ontevreden, 10 = zeer tevreden

Achtergrond

Het tweejaarlijkse onderzoek Wonen in Amsterdam (WiA) is een belangrijke graadmeter voor het Amsterdamse Woonbeleid: hoe ontwikkelt de voorraad zich naar prijsniveau, hoeveel hebben bewoners te besteden, hoe oordelen zij over hun woning en woonomgeving en wat zijn hun woon- en verhuishwensen? In het voorjaar 2013 werd dit onderzoek voor de tiende keer gehouden. In opdracht van de dienst WZS, de gezamenlijke corporaties en de Amsterdamse stadsdelen werd door de Bureau Onderzoek en Statistiek (O+S) de dataverzameling uitgevoerd. Dat heeft geresulteerd in 18.920 ingevulde vragenlijsten. Dienst WZS heeft vervolgens de gegevens in het door O+S geleverde onderzoeksbestand gecontroleerd en waar nodig gecorrigeerd.

In 2013 maakt Wonen in Amsterdam voor het eerst deel uit van een groter regionaal onderzoek: Wonen in de Regio Amsterdam 2013. De dienst WZS en de Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties rapporteren in verschillende rapporten en fact sheets over de uitkomsten. In dit fact sheet worden de eerste resultaten op het gebied van leefbaarheid gepresenteerd. Op een later tijdstip volgen andere rapportages over Amsterdam en over Amsterdam en de regio.

Colofon

Gemeente Amsterdam
Dienst Wonen, Zorg en Samenleven
Postbus 1900, 1000 BX Amsterdam
www.wonen.amsterdam.nl

Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties
Postbus 9959, 1006 AR Amsterdam
www.afwc.nl

Auteurs: San Yin Kan (dWZS)
en Jeroen van der Veer (AFWC)
Kaarten: San Yin Kan
Vormgeving: Arie de Zeeuw